

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Кашеевой Евгении Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,75

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10033,63
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр электросети, арматуры, электрообор. на лестн. клетках: 4п 1эт.	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы накал. на светодиодную, 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	материалы				78,00
3	Снятие-установка ОДПУ ХВС при замерах давления ХВС (подвал)	Акт КС-2 (прилагается)			977,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества:					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,75	кв.м	0,40	1146,70
5	Прочистка канализационного трубопровода д.100 (2п: лежак, выпуск)	0,08	100 пог.м	28659,92	2292,79
6	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: кв.30 (по обращ. о заливе кв.27)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
	Осмотр внутр. отделки стен и потолков: кв.27	0,05	1000 кв.м	2766,40	129,74
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2019г	127,00	кВт*ч	4,69	595,63
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2866,75	кв.м	2,20	6306,85
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	36574,39	1828,72
10	Услуги банка				251,63
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за май 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					30077,35

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму **30 077,35р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Бетеева Л.И.
Кашеева Е.А.