

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Усовой Ольги Филипповны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4507,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Благоустройство земельного участка					
1	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	730,00	кв.м	3,00	2190,00
					176,36
Содержание объектов благоустройства					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
2	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: кв.2,46,49,54,71,74, подтяжка разъемн. муфт на СЦО (кв.2)	0,06	100 квартир	46475,52	2788,53
Содержание систем вентиляции					
3	Проверка тяги в вентиляц. каналах: кв.62,80	2,00	квартир	125,00	250,00
	Прочистка вент. каналов: кв.62,80				266,66
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
4	Замена стояка системы ЦО: кв.71,74	АКТ КС-2 (прилагается)			2717,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4507,40	кв.м	0,37	1667,74
6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диам. трубопровода до 50 мм: п/с кв.12	0,01	100 мест	65974,28	659,74
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2019г	331,00	кВт*ч	4,69	1552,39
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	4507,40	кв.м	1,86	8383,76
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	72778,24	3638,91
10	Услуги банка				509,76
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					41431,32

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму **41 431,32р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетеева
Усова О.В.