

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.97, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ковалевой Татьяны Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12у/2015 от 14.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 97, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5304,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<i>Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства з/у</i>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	15913,50
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1750,00	кв.м	3,00	5250,00
	материалы				468,75
<i>Содержание объектов благоустройства</i>					
<i>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</i>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Слив СЦО 5п	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
4	Гидравлические испытания системы ЦО	15,939	100 м трубопр.	598,53	9539,97
<i>Содержание систем вентиляции</i>					
5	Проверка тяги в вентиляционных каналах: кв.3,14,23,35,61,65,78,96,98	9,00	квартир	125,00	1125,00
	Прочистка вент. каналов: кв.3	1,00	квартир	266,67	266,67
	Прочистка вент. каналов: кв.23	1,00	квартир	200,00	200,00
	Прочистка вент. каналов: кв.35	1,00	квартир	200,00	200,00
	Прочистка вент. каналов: кв.61	1,00	квартир	133,33	133,33
	Прочистка вент. каналов: кв.65	1,00	квартир	66,67	66,67
	Прочистка вент. каналов: кв.78	1,00	квартир	66,67	66,67
	Прочистка вент. каналов: кв.96	1,00	квартир	133,33	133,33
	Прочистка вент. каналов: кв.14	1,00	квартир	200,00	200,00
	Прочистка вент. каналов: кв.98	1,00	квартир	66,67	66,67
<i>Содержание конструктивных элементов</i>					0,00
<i>Ремонт общего имущества</i>					
6	Ремонт кровли полимерными и битумно-полимерными составами с армированием поверхн. полотном иглопробивным (5п)	0,01	100кв.м	70191,87	701,92
	материалы				863,12
<i>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</i>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5304,50	кв.м	0,40	2121,80

Коммунальные ресурсы на СОИ				
8	Электрическая энергия за май 2019г	132,00	кВт*ч	619,08
Услуги по управлению МКД				
9	Услуги по управлению МКД	5304,50	кв.м	10609,00
Прочие услуги				
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	2894,74
11	Услуги банка			546,40
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	5300,00
ИТОГО:				57906,29

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму **57906,29**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Л.И. Бетева

Л.И. Бетева

ЗАКАЗЧИК

Т.Н. Ковалева