

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Шаповаловой Валентины Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5623,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок, благоустройство э/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,50
2	Стрижка кустарников (живая изгородь)	0,36	1000 кв.м	14615,99	5261,76
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				408,47
Дератизация и дезинсекция					
3	Дезинсекция подвала от блох	по договору с ООО "Гигиена"			6602,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Гидравлические испытания системы ЦО	16,925	100 м трубопр.	598,53	10130,12
5	Заделка стыков соедин. внутр. водостоков: канализации (подвал под 4п)	0,01	100 соединений	41312,95	413,13
6	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 2п 1эт, 5п 2эт.	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы накаливания на светодиодн., 5W	2,00	1 лампа	102,19	204,38
	материалы				156,00
7	Опломбировка ОДПУ э/энергии в ВРУ	по дог. с филиалом АО НЭСК			3089,28
Содержание систем вентиляции					
8	Проверка тяги в вентиляц. каналах : кв.20	1,00	квартир	125,00	125,00
	Прочистка вент. каналов: кв.20	1,00	квартир	66,67	66,67
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,50	кв.м	0,40	2249,40
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за май 2019г	655,00	кВт*ч	4,69	3071,95
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	5623,50	кв.м	2,00	11247,00
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	76542,85	3827,15
13	Услуги банка				547,73
14	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					74910,46

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму

74 910,46р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Шаповалова В.С.
Шаповалова В.С.