

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 А: ча, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16156,20
2	Ручная побелка деревьев	13,00	шт	20,00	260,00
	Побелка бордюров	443,00	м	3,50	1550,50
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1716,00	кв.м	3,00	5148,00
	материалы				414,93
Содержание объектов благоустройства					
3	Замена покрытия скамеек (брус 40*40) с их изготовлением, замена отводов водост. труб	Акт КС-2 (прилагается)			1582,66
Содержание инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения					
					0,00
Содержание системы вентиляции					
4	Проверка тяги в вентиляционных каналах	43,00	квартир	125,00	5375,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,35	1884,89
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,00	10770,80
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за апрель 2019г	4,88	кВт*ч	4,69	22,89
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	66915,58	3345,78
9	Услуги банка				498,19
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	9046,00	9046,00
ИТОГО:					56055,84

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму **56 055,84р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

_____ /