

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

Σ= 5229,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16735,04
2	Ручная побелка деревьев	20,00	шт	20,00	400,00
	Побелка бордюров	16,00	м	3,50	56,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1100,00	кв.м	3,00	3300,00
	материалы				265,99
3	Материалы (краска для субботника)				300,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Демонтаж металлоконструкций (придомовая территория)	Акт КС-2 (прилагается)			3629,04
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
6	Проверка тяги в вентиляционных каналах	69,00	квартир	125,00	8625,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
7	Материалы (замок на дв. выход на кровлю)	1,00	шт	330,00	330,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
8	Прокладка элсетей, установка розеток, автоматических выключателей (надстройка на крыше, 8п)	Акт КС-2 (прилагается)			1914,88
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,70	кв.м	0,40	2091,88
10	Прочистка канализационного трубопровода д.50 (лежак подвал, стояк кв.12 -14.05.2019; стояк кв.5 -26.05.2019)	0,09	100 пог.м	28659,92	2579,39
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
11	Электрическая энергия за апрель 2019г	1165,92	кВт*ч	4,69	5468,16
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
12	Услуги по управлению МКД	5229,70	кв.м	2,20	11505,34
<b>Прочие услуги</b>					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	71863,63	3593,18
14	Услуги банка				495,45
15	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за апрель 2019г (по решению ОСС)	1	руб/мес	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>66723,12</b>

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму 66 723,12р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Д \_\_\_\_\_ е имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, одному у каждой Стороны. Подписавшей настоящий Акт.

их равную силу, и хранится по

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signatures of the contractor and the client.