

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.50, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД *Ивановны*, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2650,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9277,80
2	Ручная побелка деревьев	8,00	шт	20,00	160,00
	Побелка бордюров	110,00	м	3,50	385,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	700,00	кв.м	3,00	2100,00
	<b>материалы</b>				169,27
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр водопровода холодного водоснабжения, ГВС, канализации: ХВС, протяжка кран-буксы (кв.7)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Установка розеток (подвал, под 1п)	Акт КС-2 (прилагается)			718,53
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
6	Проверка тяги в вентиляционных каналах	15,00	квартир	125,00	1875,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение неотложных работ по</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2650,80	кв.м	0,40	1060,32
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за апрель 2019г	216,00	кВт*ч	4,69	1013,04
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	2650,80	кв.м	2,20	5831,76
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	38219,7	1910,99
11	Услуги банка				279,36
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) за апрель 2019г	1,00	1 мес	7000,00	7000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>32679,60</b>

**32 679,60р.**

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева