

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Р.Е. ..., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок: S= 3458,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10376,10
2	Ручная побелка деревьев	43,00	шт	20,00	860,00
	Побелка бордюров	94,00	м	3,50	329,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1020,00	кв.м	3,00	3060,00
	материалы				292,30
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр водопровода холодного водоснабжения, канализации: кв.35,66	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
5	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 3п вход.	0,01	100 лестн.плещ.	6971,33	69,71
	Замена лампы накаливания на светодиодн., 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	материалы				78,00
Содержание систем вентиляции					
6	Проверка тяги в вентиляционных каналах	38,00	квартир	125,00	4750,00
7	Монтаж решеток из стальной сетки на оголовки вентиляционных шахт (крыша)	22/70	шт/кв.м	1590,91/500	35000,00
Содержание конструктивных элементов 0,00					
Ремонт общего имущества 0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3458,70	кв.м	0,40	1383,48
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за апрель 2019г	480,00	кВт*ч	4,69	2251,20
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3458,70	кв.м	2,00	6917,40
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	55086,10	2754,31
12	Услуги банка				395,83
ИТОГО:					69982,81

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму **69 982,81р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК