

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I Iа, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3165,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9497,10
2	Ручная побелка деревьев	27,00	шт	20,00	540,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	890,00	кв.м	3,00	2670,00
	<b>материалы</b>				261,02
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 4п 3эт.	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы накаливания на светодн., 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	<b>материалы</b>				78,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
5	Проверка тяги в вентиляционных каналах	43,00	квартир	125,00	5375,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3165,70	кв.м	0,35	1108,00
7	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения, перекрытие крана (по обр. о протечке в кв.24 из кв.27)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за апрель 2019г	5,00	кВт*ч	4,69	23,45
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3165,70	кв.м	1,78	5634,95
<b>ИТОГО:</b>					<b>26257,94</b>

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму **26 257,94р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

*В.И.*

*Л.И. Бетеева*