

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

s= 3179,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9537,90
2	Ручная побелка деревьев	25,00	шт	20,00	500,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	890,00	кв.м	3,00	2670,00
					261,02
Дератизация и дезинсекция					
3	Дезинсекция подвала от блох	по дог. с ООО "Гигиена"			3572,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Обслуживание коллективных узлов учета тепловой энергии	6,00	месяц		12413,00
Содержание систем вентиляции					
6	Проверка тяги в вентиляционных каналах	44,00	квартир	125,00	5500,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3179,30	кв.м	0,40	1271,72
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за апрель 2019г	318,96	кВт*ч	4,69	1495,92
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3179,30	кв.м	2,00	6358,60
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	49757,68	2487,89
11	Услуги банка				368,62
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3500,00	3500,00
	ИТОГО:				50370,44

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму **50 370,44р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И. Бетеева



