

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Шакун Людмилы Викторовны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 41у/2018 от 01.08.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121:

Σ= 5692,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	19922,70
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1187,00	кв.м	3,00	3561,00
					287,80
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
3	Ремонт элементов детской площадки, мест для отдыха	АКТ КС-2 (прилагается)			12924,38
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
4	Дезинсекция подвала от блох	по договору с ООО "Гигиена"			4432,50
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабж</b>					
5	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.8,11,91,112	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
6	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	113,00	1 прибор учета	31,00	3503,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
7	Замена стояков канализации, ГВС, ХВС: кв.8,11	Акт КС-2 (прилагается)			20492,78
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5692,20	кв.м	0,40	2276,88
9	Восстановление эл/снабжения в кварт. 7п,8п	1,00	ед	400,00	400,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за май 2019г	1,00	кВт*ч	4,69	4,69
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	5692,20	кв.м	2,20	12522,84
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	79910,68	3995,53
13	Услуги банка				573,85
14	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за май 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>90827,46</b>

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму **90 827,46р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И. Бетеева