

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Разумовой Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1300,00	кв.м	3,00	3900,00
					315,16
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., газоснабж.					
					0,00
Содержание систем вентиляции					
3	Проверка тяги в вентиляционных каналах: кв.1,5,30,34	4,00	квартир	125,00	500,00
	Прочистка вент. каналов: кв.1	1,00	квартир	800,00	800,00
	Прочистка вент. каналов: кв.5	1,00	квартир	800,00	800,00
	Прочистка вент. каналов: кв. 30	1,00	квартир	133,33	133,33
	Прочистка вент. каналов: кв.34	1,00	квартир	400,00	400,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Замена трубопроводов ХВС, ЦО, канализации (в т.ч. выпуска): 1п, кв.3,4	Акт КС-2 (прилагается)		61745,41	
5	Ремонт/восстановление контура заземления	Акт КС-2 (прилагается)		1464,75	
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
7	Осмотр водопровода холодного водоснабжения, канализации: кв.11,23 (по обращ. о протечке в кв. 7,19 из кв.11,23)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
	Осмотр внутрен.отделки в кварт. № 7,19	0,06	1000 кв.м	2766,40	164,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за май 2019г	175,00	кВт*ч	4,69	820,75
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	22863,14	1143,15
11	Услуги банка				159,47
ИТОГО:					81956,71

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму

81 956,71р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетеева Л.И. Бетеева
Ольга... - *Бетеева Л.И.*