

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Канцелаловой Зинаиды Емельяновны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка, клумб (в сезон)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
Дератизация и дезинсекция					
2	Дезинсекция и дератизация (тараканы, грызуны): подвал, техэтаж	по договору с ООО "Гигиена"			4791,60
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы горячего водоснабжения	0,02	100 стояков	43377,15	867,54
Содержание систем вентиляции					
5	Проверка тяги в вентиляцион.каналах: кв.49	1,00	квартир	125,00	125,00
	Прочистка вент. каналов: кв.49	1,00	квартир	133,33	133,33
					0,00
Содержание конструктивных элементов					
Содержание лифтов					
6	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
Ремонт общего имущества					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2019г	655,00	кВт*ч	4,69	3071,95
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
Прочие услуги					0,00
ИТОГО:					35541,49

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму

35 541,49р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Лидия Ивановна Бетеева
Л.И.Бетеева
Зинаида Емельяновна Канцелалова
З.Е.