

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Сотченко Раисы Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	400,00	кв.м	3,00	1200,00
	материалы				97,34
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции					
3	Проверка тяги в вентиляц.каналах: кв.23,37	2,00	квартир	125,00	250,00
	Прочистка вент. каналов: кв.23	1,00	квартир	466,67	466,67
	Прочистка вент. каналов: кв.	1,00	квартир	800,00	800,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Замена стояка канализации, п/с: кв.4, подвал	Акт КС-2 (прилагается)			16541,35
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за май 2019г	0,41	кВт*ч	4,69	1,92
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	27817,35	1390,87
9	Услуги банка				199,60
ИТОГО:					33078,21

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму **33 078,21р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Сотченко Раиса Федоровна

