

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1900,00	кв.м	3,00	5700,00 460,43
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: уличное освещение, 1п	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы накаливания на светодн., 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	материалы				78,10
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за май 2019г	332,00	кВт*ч	4,69	1557,08
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	38936,78	1946,84
8	Услуги банка				247,06
9	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за май 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	0,00	0,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>24625,73</b>

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму **24 625,73р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

*Лидия Ивановна Бетеева*  
*Татьяна Колесникова*