

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Бетева Л.И. одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

S= 2778,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8778,48
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,28	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	867,54
Содержание конструктивных элементов					
3	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 8,9	2,00	квартира	250,00	500,00
Ремонт общего имущества					
4	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	0,01	100 радиат. блоков	188831,00	1888,31
	Установка запорных вентилей на радиаторах, диаметром 20 мм	2,00	шт	808,42	1616,84
	материалы собственника				0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2778,00	кв.м	0,37	1027,86
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за февраль 2019 г.	256,00	кВт*ч	4,69	1200,64
7	Горячая вода за февраль, 2-х компонент.:				
	компонент ХВ для подогрева	9,2783	куб.м	45,66	423,65
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	0,6124	Гкал	2993,94	1833,39
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2778,00	кв.м	1,88	5222,64
Прочие услуги					
	ИТОГО:				23359,35

2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.03.2019 года выполнено работ на сумму **23 359,35р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures of the parties: L.I. Beteva and the representative of the owner.