

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Пономаревой Валентины Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок:</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ш.	комплекс работ	руб./кв.м	2,89	8388,51
2	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: извесь	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: извесь	0,020	тн	2606,34	52,13
	<b>материалы</b>				7,30
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
3	Содержание объектов благоустройства, в т.ч. материалы		Акт КС-2		3672,83
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Закрытие СЦО	0,25	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	774,59
5	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление+ГВС), 1/2 ст-ти	1,00	шт.	3000,00	1500,00
6	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
7	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 2п 1эт	0,01	100 лестн.пл.ш.	6971,33	69,71
	Замена лампы накали. на светодиодную, 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	<b>материалы</b>				78,14
8	Очистка клапана воздухоотводчика от накипи и отложений(кв.43)	1,00	1шт	410,53	410,53
	<b>Содержание конструктивных элементов</b>				0,00
	<b>Ремонт общего имущества</b>				0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,35	1015,91
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за март 2019г	422,00	кВт*ч	4,69	1979,18
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	1,78	5166,63
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ 5%	0,00	%	44959,54	1800,99
13	Услуги банка				229,09
14	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>30537,73</b>

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 выполнено работ на сумму **30 537,73р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*Бетеева*  
*Пономарева*