

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Базовой Ольги Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2107 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Ленинградская:**

S= 2614,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9151,10
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,28	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	867,54
3	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
4	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
5	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 2п тамбур	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы накал. на светодиодную, 5W: 2п в тамбуре материалы	1,00	1 лампа	102,19	102,19
					78,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,60	кв.м	0,40	1045,84
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за март 2019г	27,00	кВт*ч	4,69	126,63
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2614,60	кв.м	2,20	5752,12
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	5,00	%	40088,88	2004,45
10	Услуги банка				310,21
11	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за март 2019г	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					24837,80

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **24 837,80р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



(Handwritten signatures of L.I. Beteeva and O.V. Bazovaya)