

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Сотченко Раисы Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:
Σ= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
2	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: извезть	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: извезть	0,02	тн	2606,34	52,13
	материалы				7,30
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (применит.)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Осмотр водопровода холодного водоснабжения, канализации: кв.36	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
6	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
7	Обслуживание приборов управления освещением: настройка датчика в зависимости от величины естественной освещенности, укомплектование ВРУ	1,00	1 реле	300,00	300,00
	материалы (коврик диэлектрический)				204,47
					0,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества: замена стояка ХВС (кв.36, подвал)					
8	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диам. 32 мм, фасонных элементов, крана диам.25мм		Акт КС-2		7985,65
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
10	Устранение течи тр-да ХВС протяжкой разъемной муфты на стояке СЦО (кв.45)	1,00	ед.	500,00	500,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за март 2019г	414,00	кВт*ч	4,69	1941,66
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	30968,79	1548,44
14	Услуги банка				236,06
ИТОГО:					28295,68

28 295,68р.

- Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК



Лидия Ивановна Бетева
Сотченко Раиса Федоровна