

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Колесниковой Татьяны Васильевны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплексе работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
2	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: извесь	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: извесь	0,020	тн	2606,34	52,13
	<b>материалы</b>				7,30
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях, снятие показаний ОДПУ ЦО, ХВС, консервация СЦО	0,38	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1177,38
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
					0,00
4	Ремонт поверхности кирпичных стен без расшивки швов (над кв.29)	0,008	100 м	170732,31	1365,86
	Восстановление влагозащитных свойств кирпичных стен покрытием поверхности гидрофобизатором Типром У (над кв.29)	10,00	1 кв.м	167,75	1677,50
	<b>материалы</b>				571,72
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Ремонт системы электроснабжения: вынос ИПУ в РЩ на лестничные площадки			Акт КС-2	148182,21
	Проверка прав.подкл. схемы 1-ф прибора учёта электроэнергии для граждан			по договору с ф-лом "НЭСК"	14000,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
7	Осмотр электросети, э/оборудов., проверка схемы учета, контроль показаний (кв.37)	2,00	ед	350,00	700,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за март 2019г	425,00	кВт*ч	4,69	1993,25
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	0,00	%	37867,68	1826,37
11	Услуги банка				236,17
12	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за март 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>191384,20</b>

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **191 384,20р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

*Лидия Ивановна Колесникова*  
Л.И.Бетеева

