

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок, д.97**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ковалевой Татьяны Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12у/2015 от 14.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 97, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 5304,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	15913,50
2	Вырезка поросли деревьев	6,00	1 дерево	50,00	300,00
3	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: известь	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: известь	0,040	тн	2606,34	104,25
	материалы				67,30
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Консервация СЦО	0,28	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	867,54
5	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
6	Обслуживание приборов управления освещением: настройка реле времени (таймер) в зависимости от величины естественной освещенности	1,00	1 реле	300,00	300,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5304,50	кв.м	0,35	1856,58
8	Прочистка канализационного трубопровода д.100 (4п выпуск, лежак)	0,20	100 пог.м	28659,92	5731,98
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за март 2019г	230,00	кВт*ч	4,69	1078,70
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	5304,50	кв.м	1,78	9442,01
Прочие услуги					
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	5300,00	5300,00
ИТОГО:					43091,86

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **43091,86**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Лидия Ивановна Бетеева
Татьяна Николаевна Ковалева