

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.**Военный городок, д.85**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Байкаускас Веры Яковлевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 3179,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9537,90
2	Вырезка поросли деревьев	6,00	1 дерево	50,00	300,00
3	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: известь	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: известь	0,040	тн	2606,34	104,25
	материалы				7,30
Благоустройство территории					
4	Установка чистилок для обуви 4шт, дорожных столбиков 2шт (с их изготовлением), в т.ч материалы		АКТ КС-2		7826,26
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Консервация СЦО	0,25	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	774,59
6	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
7	Осмотр водопровода холодного водоснабжения, канализации: кв.63,67	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Замена стояков ХВС и канализации: кв.27, 30, 63, 67					
8	Снятие-установка унитазов	0,02	100 приборов	58312,68	1166,25
	Пробивка в полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 0,5м2	0,02	100 отверстий	52191,31	1043,83
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 25 мм	0,06	100м тр-да	125322,11	7519,33
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,09	100м тр-да	13178,88	1186,10
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	0,09	100м тр-да	46413,56	4177,22
	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов, проходящих через перекрытия	0,02	100 отверст	33924,53	678,49
	материалы				6317,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3179,30	кв.м	0,40	1271,72

коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за март 2019г	103,00	кВт*ч	4,69	483,07
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3179,30	кв.м	2,00	6358,60
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	43685,27	2184,26
13	Услуги банка				334,45
14	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3500,00	3500,00
ИТОГО:					57830,13

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **57 830,13р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Л.И. Бетеева
Заказчик