

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Шаповаловой Валентины Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5623,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок, благоустройство з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ош.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 8 подъезд, РЩ 3п на площ.кв.38	0,06	100 лестн.пл.ош.	6971,33	418,28
	Замена лампы накал. на светодиодную, 5W: 8 п. 3,4,5эт. материалы	3,00	1 лампа	102,19	306,57 234,42
Содержание конструктивных элементов					
4	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 116	1,00	квартира	125,00	125,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 42	1,00	квартира	525,00	525,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,50	кв.м	0,40	2249,40
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за февраль 2019г	12,00	кВт*ч	4,69	56,28
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	5623,50	кв.м	2,00	11247,00
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	81616,75	4080,84
9	Услуги банка				511,13
10	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					43058,19

2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.03.2019 года выполнено работ на сумму

43 058,19р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И. Бетеева

(Подписи и печати)