

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Маслова Александра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

Σ= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16156,20
2	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: извесь	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: извесь	0,020	тн	2606,34	52,13
	<b>материалы</b>				7,30
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
3	ограждения (горка), установка покрытий (с их		Акт КС-2		16925,07
4	Очистка, окраска ограждений з/у: забор		Акт КС-2		24824,24
<b>Содержание и ремонт (не относящийся к текущему)инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения</b>					
5	Консервация/расконсервация крана для хозяйств	1,00	1 кран	300,00	300,00
6	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 5п,6п. При осмотре: закрепление датчика, 5п 2эт.	0,10	100 лестн.площ	6971,33	697,13
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Технический осмотр общего имущества</b>					
7	Технический осмотр общего имущества (сезонный), 1/2 стоимости	5385,40	здание	0,35	5654,67
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,35	1884,89
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,00	10770,80
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за март 2019г	97,00	кВт*ч	4,69	454,93
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	52387,05	2619,35
12	Услуги банка				403,30
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	9046,00	9046,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>89926,01</b>

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **89 926,01р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature of L.I. Beteeva and a handwritten mark of the client.