

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице уполномоченного представителя собственников Пономаревой Валентины Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2951,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8855,70
2	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: извезть	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: извезть	0,020	тн	2606,34	52,13
	материалы				7,30
Содержание объектов благоустройства					
3	Ремонт объектов благоустройства: урны, скамейки, в т.ч. материалы	Акт КС-2			6036,82
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях, Закрытие СЦО	0,25	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	774,59
5	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление+ГВС), 1/2 ст-ти	1,00	шт.	3000,00	1500,00
6	Осмотр водопровода ГВС, замена резиновых уплотнителей разъемных муфт д.32 (кв.107)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
7	Снятие показаний с прибора учета ГВС, обработка, передача в РСО, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
	Снятие показаний ИПУ электроэнергии	59,00	1 прибор учета	31,00	914,50
	Снятие показаний ОПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 прибор учета	320,00	320,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2951,90	кв.м	0,35	1033,17
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за март 2019г	237,00	кВт*ч	4,69	1111,53
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2951,90	кв.м	1,78	5254,38
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	0,00	%	60885,29	2494,72
12	Услуги банка				335,86
13	Выплачено вознаграждение уполномочен. представителю собственников за март 2019г (по реш.ОСС)	1,00	1 месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					34445,45

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **34445,45**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И. Бетеева
Пономарева В.В.