Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Разумовой Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 98**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
2	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: известь	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: известь	0,020	тн	2606,34	52,13
	материалы				7,30
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., газоснабж.					
3	Осмотр водопровода холодного водоснабжения, канализации: кв.3,17	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
4	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
5	Замена автоматического выключателя в РЩ	1,00	1шт	364,42	364,42
	материалы				237,56
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
7	Восстановление электроснабжения кв. 22	1,00	ед.	400,00	400,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за март 2019г	63,00	кВт*ч	4,69	295,47
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	22211,74	1110,59
11	Услуги банка				164,43
	ИТОГО:				**14371,71**

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **14 371,71р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____ Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК _____ Разумова Л.А.