

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Кашеевой Евгении Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 2866,75

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена. руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10033,63
2	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: известь	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: известь	0,020	тн	2606,34	52,13
	<b>материалы</b>				7,30
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях, замеры давления в системе ХВС МКД, консервация СЦО	0,32	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	991,48
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Технический осмотр общего имущества</b>					
4	Технический осмотр общего имущества (сезонный)	2866,75	здание	0,35	6020,18
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,75	кв.м	0,40	1146,70
6	Прочистка канализационного трубопровода д.100 (1п, 2п)	0,18	100 пог.м	28659,92	5158,79
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за март 2019г	94,00	кВт*ч	4,69	440,86
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2866,75	кв.м	2,20	6306,85
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	36546,63	1827,33
10	Услуги банка				274,40
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за март 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>38189,63</b>

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **38 189,63р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*Бетеева Л.И.*  
*Кашеева Е.А.*