

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Поповой Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

Σ= 5229,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16735,04
2	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: известь	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: известь	0,020	тн	2606,34	52,13
	<b>материалы</b>				7,30
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения</b>					
3	Планный осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Консервация СЦО	0,25	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	774,59
4	Отключение жил кабеля, проверка цепи, замеры сопротивления: уличное освещение		Акт КС-2		1599,64
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,70	кв.м	0,40	2091,88
6	Прочистка канализационного трубопровода д.50 (через кв.80)	0,05	100 пог.м	28659,92	1433,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за март 2019г	1298,00	кВт*ч	4,69	6087,62
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	5229,70	кв.м	2,20	11505,34
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	0,00	%	228696,85	5504,11
11	Услуги банка				558,36
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за март 2019г (по решению ОСС)	1	руб/мес	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>51479,00</b>

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **51 479,00р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**

*Людмила Александровна Попова*  
*Людмила Александровна Попова*

