

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.50, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Романчук Натальи Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2650,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9277,80
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Консервация СЦО	0,25	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	774,59
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
3	Ремонт разрушенных мест оголовков вентиляционных каналов раствором при толщине намета до 10 мм, восстановление кирпичной кладки вентиляционных каналов	0,47	100 кв.м	31140,72	14636,14
	материалы				4530,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2650,80	кв.м	0,40	1060,32
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за март 2019г	229,00	кВт*ч	4,69	1074,01
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2650,80	кв.м	2,20	5831,76
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	0,00	%	44026,43	1966,61
9	Услуги банка				285,72
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) за март 2019г	1,00	1 мес	7000,00	7000,00
	ИТОГО:				46436,95

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **46 436,95р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Романчук Наталья Ивановна