

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Усовой Ольги Филипповны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4507,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Благоустройство земельного участка					
1	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: извезть	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: извезть материалы	0,020	тн	2606,34	52,13 7,30
Содержание объектов благоустройства					
2	Замена покрытия (с их изготовлением) скамеек, спинок скамеек (у 5п)	АКТ КС-2			2793,17
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Консервация СЦО	0,28	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	867,54
4	Осмотр водопровода холодного водоснабжения, канализации: кв.34,37	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
5	Осмотр электросети, арматуры, электрообор. на лестн. клетках: 4п 2эт, 5п 4эт.	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы накал. на светодиодную, 5W материалы	2,00	1 лампа	102,19	204,38 156,28
6	Материалы при ремонте газопровода				1970,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
7	Замена стояков ХВС и канализации: кв.37,40	АКТ КС-2			7292,87
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4507,40	кв.м	0,37	1667,74
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за март 2019г	452,00	кВт*ч	4,69	2119,88
10	Горячая вода за март, 2-х компонент.:				
	компонент ХВ для подогрева	25,6725	куб.м	45,66	1172,23
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	1,6944	Гкал	2993,94	5072,89
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	4507,40	кв.м	1,86	8383,76
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	0,00	%	88505,04	3791,54
13	Услуги банка				537,57
14	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					53918,22

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **53 918,22р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures of the parties: L.I. Beteeva (Ispolnityel) and O.S. Usova (Zakazchik).