

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Мишуровой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2525,99

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	7577,97
2	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка арендованными автомоб.: известь	0,03	рейс	3900,00	130,00
	Погрузо-разгрузочные работы, перевозка собственными автомоб.: известь	0,04	тн	2606,34	104,25
	<b>материалы</b>				7,30
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
5	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
6	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 2 подъезд 1эт.	0,05	100 лестн.площ	6971,33	348,57
	Замена лампы накал. на светодн., 5W: 2п 1эт.	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	<b>материалы</b>				78,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
7	Ремонт отмостки здания МКД, 69 кв.м	по договору с ООО "Снабдорлогистик"			41661,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2525,99	кв.м	0,35	884,10
9	Восстановление электроснабжения кв.19	1,00	ед	400,00	400,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за март 2019г	2,00	кВт*ч	4,69	9,38
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	2525,99	кв.м	1,78	4496,26
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ	5,00	%	39150,77	1957,54
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>63551,31</b>

2. Всего за период с 01.04.2019 года по 30.04.2019 года выполнено работ на сумму **63551,31**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Мишурова Е.В.