

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **М**ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2525,99

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	7577,97
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2400,00	кв.м	3,00	7200,00
	<b>материалы</b>				626,10
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
<b>Содержание системы вентиляции</b>					
3	Проверка тяги в вентиляционных каналах: кв.10,11,12,14,16,28,43,59,64,40,41	11,00	квартир	125,00	1375,00
	Прочистка вент. каналов: кв.12	1,00	квартир	400,00	400,00
	Прочистка вент. каналов: кв.14	1,00	квартир	266,67	266,67
	Прочистка вент. каналов: кв.28	1,00	квартир	266,67	266,67
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
4	Очистка кровли от мусора	1,80	100 кв.м кровли	406,11	731,00
	Прочистка водоприемной воронки водостока	6,00	шт.	104,39	626,34
	Ремонт кровли полимерными и битумно-полимерными составами с армированием поверхности полотном иглопробивным	0,03	100кв.м	70191,87	2105,76
	<b>материалы</b>				1605,60
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2525,99	кв.м	0,35	884,10
6	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: кв.33,37 (по обрац. о заливе кв. 33)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
	Осмотр внутр. отделки стен и потолков: кв.37	0,04	1000 кв.м	2766,40	118,40
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за май 2019г	0,42	кВт*ч	4,69	1,97
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2525,99	кв.м	1,78	4496,26
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ	5,00	%	32619,1	1630,96
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	3000,00	3000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>33377,55</b>

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму **33377,55**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**