

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД По: В: евны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	2,89	8388,51
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1365,00	кв.м	3,00	4095,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: слив воды из системы ЦО для выполнения работ	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
4	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
Содержание систем вентиляции					
5	Проверка тяги в вентиляцион.каналах: кв.42	1,00	квартир	125,00	125,00
	Прочистка вент. каналов: кв.42	1,00	квартир	200,00	200,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
6	Наращивание желобов (козырьки)	Акт КС-2 (прилагается)			1210,51
7	Ремонт отмостки здания МКД, 79 кв.м	по дог. с ООО "Стройдорлогистик"			59513,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,35	1015,91
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2019г	356,00	кВт*ч	4,69	1669,64
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	1,78	5166,63
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	36575	1828,75
12	Услуги банка				245,55
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					89570,29

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 выполнено работ на сумму **89 570,29р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



ЗАКАЗЧИК

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several initials.