

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2594,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9081,80
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	733,00	кв.м	3,00	2199,00
					185,17
Благоустройство территории					
3	Материалы (для полива)				1588,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газа					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
5	Испытание электрооборудования МОП электролабораторией	ООО "Энергосервис"			4250,00
Содержание систем вентиляции					
6	Проверка тяги в вентиляц.каналах: кв.30	1,00	квартир	125,00	125,00
	Прочистка вент. каналов: кв.30	1,00	квартир	133,33	133,33
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2594,80	кв.м	0,40	1037,92
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за май 2019г	105,00	кВт*ч	4,69	492,45
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2594,80	кв.м	2,20	5708,56
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	34494,17	1724,71
11	Услуги банка				243,37
12	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за май 2019г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					33040,81

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму **33 040,81р.**

3. Работы и услуги выполнены в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

_____ /