

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице уполномоченного представителя собственников Г. Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2951,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8855,70
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1365,00	кв.м	3,00	4095,00
					330,98
Содержание объектов благоустройства					
					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,18	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	557,71
4	Снятие показаний с прибора учета ГВС, обработка, передача в РСО, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1860,00
5	Установка розеток, автоматич.выключателей	Акт КС-2 (прилагается)			1647,35
Содержание систем вентиляции					
6	Проверка тяги в вентиляцион. каналах: кв. 93	1,00	квартир	125,00	125,00
	Прочистка вент. каналов: кв.93	1,00	квартир	400,00	400,00
Содержание конструктивных элементов					
7	Ремонт двери (сход в подвал), установка колен водосточных труб	Акт КС-2 (прилагается)			2195,38
Ремонт общего имущества					
8	Ремонт отмостки здания МКД, 208 кв.м	по дог. с ООО "Стройдорлогистик"			156636,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2951,90	кв.м	0,35	1033,17
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за май 2019г	446,00	кВт*ч	4,69	2091,74
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2951,90	кв.м	1,78	5254,38
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	48571,79	2428,59
13	Услуги банка				330,41
14	Выплачено вознаграждение уполномочен. представителю собственников за май 2019г (по реш.ОСС)	1,00	1 месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				193001,40

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму **193001,40**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И. Бетеева

