

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г..... Аале за , с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

Σ= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16156,20
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1716,00	кв.м	3,00	5148,00
	материалы				417,58
Содержание объектов благоустройства					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжение, газоснабжения					
0,00					
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: бп	0,04	100 лестн.площ	6971,33	278,85
	Замена лампы накаливания на светодиодн., 5W	4,00	1 лампа	102,19	408,76
	материалы				312,00
4	Замена ламп в уличных светильниках типа "Кобра", установленных на фасаде	Акт КС-2 (прилагается)			811,00
Содержание системы вентиляции					
5	Проверка тяги в вентиляционных каналах: кв. 18,48,54,63	4,00	квартир	125,00	500,00
	Прочистка вент. каналов: кв.18	1,00	квартир	66,67	66,67
	Прочистка вент. каналов: кв.48	1,00	квартир	66,67	66,67
	Прочистка вент. каналов: кв.54	1,00	квартир	133,33	133,33
	Прочистка вент. каналов: кв.63	1,00	квартир	66,67	66,67
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,35	1884,89
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,00	10770,80
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за май 2019г	2,00	кВт*ч	4,69	9,38
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	59298,37	2964,92
10	Услуги банка				423,18
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	9046,00	9046,00
ИТОГО:					49464,90

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму **49 464,90р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

