

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [Ивановича], с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 5385,40

| № пп   | Наименование работ   | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб.      |
|--|--|---------------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| <b>Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории</b>       |  |                           |                   |                  |                 |
| 1  | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.      | комплекс работ            | руб./кв.м         | 3,00             | 16156,20        |
| <b>Содержание объектов благоустройства</b>   |  |                           |                   |                  | 0,00            |
| <b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения, газоснабжения</b> |  |                           |                   |                  | 0,00            |
| 2  | Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 4п на входе | 0,01                      | 100 лестн.площ    | 6971,33          | 69,71           |
|  | Замена лампы накаливания на светодн., 5W                                 | 1,00                      | 1 лампа           | 102,19           | 102,19          |
|  | <b>материалы</b>   |                           |                   |                  | 78,10           |
| <b>Содержание системы вентиляции</b>   |  |                           |                   |                  | 0,00            |
| <b>Содержание конструктивных элементов</b>   |  |                           |                   |                  | 0,00            |
| <b>Ремонт общего имущества</b>   |  |                           |                   |                  | 0,00            |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b> |  |                           |                   |                  |                 |
| 3  | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                      | 5385,40                   | кв.м              | 0,35             | 1884,89         |
| <b>Услуги по управлению МКД</b>  |  |                           |                   |                  |                 |
| 4  | Услуги по управлению МКД   | 5385,40                   | кв.м              | 2,00             | 10770,80        |
| <b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>   |  |                           |                   |                  |                 |
| 5  | Электрическая энергия за июнь 2019г                                      | 0,11                      | кВт*ч             | 4,69             | 0,52            |
| <b>Прочие услуги</b>   |  |                           |                   |                  |                 |
| 6  | Услуги ТРКЦ 5%   | 5,00                      | %                 | 57431,41         | 2871,57         |
| 7  | Услуги банка   |                           |                   |                  | 478,25          |
| 8  | Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)        | 1                         | месяц             | 9046,00          | 9046,00         |
| <b>ИТОГО:</b>  |  |                           |                   |                  | <b>41458,23</b> |

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму **41 458,23р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

*[Handwritten signature]*