

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице уполномоченного представителя собственников ПИ *Л.И. Бетева*, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

Σ= 2951,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена. руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ощ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8855,70
					0,00
Содержание объектов благоустройства					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Поверка расходомера ПРЭМ-32 (ГВС)	1,00	шт	5880,00	5880,00
4	Снятие показаний с прибора учета ГВС, обработка, передача в РСО, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1860,00
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
5	Замена вводных кранов на трубопроводах ХВС и ГВС: кв.61	Акт КС-2 (прилагается)			4491,49
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2951,90	кв.м	0,35	1033,17
7	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм (канализационный стояк, подвал)	0,01	100 мест	47272,44	472,72
	материалы				
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2019г	431,80	кВт*ч	4,69	2025,14
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2951,90	кв.м	1,78	5254,38
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	45205,84	2260,30
11	Услуги банка				360,23
12	Выплачено вознаграждение уполномочен. представителю собственников за июнь 2019г (по реш.ОСС)	1,00	1 месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					38196,90

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму **38196,90**

3. Работы и услуги выполнены полностью и в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетева

Лидия Ивановна Бетева