

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ а, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 6370,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22297,80
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газ</b>					
2	Гидравлические испытания системы ЦО	22,14	100 м трубопр.	598,53	13251,45
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6370,80	кв.м	0,40	2548,32
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
4	Электрическая энергия за июнь 2019г	146,72	кВт*ч	4,69	688,12
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
5	Услуги по управлению МКД	6370,80	кв.м	2,20	14015,76
<b>Прочие услуги</b>					
6	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	90156,89	4507,84
7	Услуги банка				735,80
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД, ответственному за снятие показаний ИПУ за июнь 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	10000,00	10000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>68045,09</b>
2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму					<b>68 045,09р.</b>

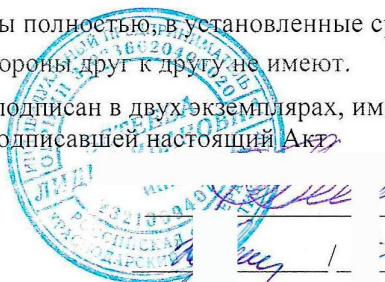
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



Л.И.Бетеева

*Handwritten signature*