

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская. д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ ой \_\_\_\_\_ именуемые, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

Σ= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка, клумб (в сезон)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
<b>Содержание инже. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Смена кранов на СЦО диам.40	АКТ КС-2 (прилагается)			4569,88
3	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы горячего водоснабжения	0,02	100 стояков	43377,15	867,54
4	Замена патронов	0,02	100 патронов	22385,08	447,70
	Замена лампы накаливания на светодиодн., 5W	6,00	1 лампа	102,19	613,14
	материалы				468,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание лифтов</b>					
5	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за июнь 2019г	1772,73	кВт*ч	4,69	8314,10
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
<b>Прочие услуги</b>					0,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>40593,08</b>
2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму					<b>40 593,08р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



расло