Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк 31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Ляпидевского, д.76,** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [illegible] вовны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 76**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:**

S= 2888,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8665,80
Дератизация и дезинсекция					
2	Дезинсекция подвала от блох	по договору с ООО "Гигиена"			3155,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Гидравлические испытания системы ЦО	9,84	100 м трубопр.	598,53	5889,54
4	Осмотр электросети, арматуры, электрообор. на лестн. клетках: 1п	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена патронов в светильнике	0,01	100 патронов	22385,08	223,85
		1,00	1 лампа	102,19	102,19
	материалы				98,20
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2888,60	кв.м	0,37	1068,78
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июнь 2019г	481,08	кВт*ч	4,69	2256,27
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2888,60	кв.м	1,88	5430,57
Прочие услуги					
8	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
	ИТОГО:				**29960,41**

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму **29 960,41р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ [illegible].И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК [illegible]