

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД / / овича , с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

Σ= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содерж подъездов и придомовой тер-рии, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8708,33
2	Перерасчёт с августа 2018г по июнь 2019г	532	кв.м	3,16	1681,12
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции</b> 0,00					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
3	Очистка балконов от мусора	1,00	штг	400,00	400,00
<b>Ремонт общего имущества</b> 0,00					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,38	1047,20
5	Перерасчёт с августа 2018г по июнь 2019г	532,00	кв.м	0,38	202,16
6	Внеплановый осмотр водопровода ХВ, канализации: по обращению кв.31	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за июнь 2019г	60	кВт*ч	4,69	281,40
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	1,88	5180,90
8	Перерасчёт с августа 2018г по июнь 2019г	532,00	кв.м	1,88	1000,16
<b>Прочие услуги</b>					
9	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>22399,80</b>

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму **22 399,80р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



Л.И.Бетеева

*Демис*