

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ны Николаевны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
Содержание объектов благоустройства					
2	Ремонт урн (3 шт)	АКТ КС-2 (прилагается)			1642,65
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Проверка вычислителя кол-ва теплоты (ВКТ-7)	1,00	шт	5800,00	5800,00
5	Гидравлические испытания системы центрального отопления	9,84	100 м трубопр.	598,53	5889,54
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
7	Восстановление освещения кв.13	1,00	ед	400,00	400,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2019г	0,16	кВт*ч	4,69	0,75
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	33012,01	1650,60
11	Услуги банка		%		262,55
12	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за июнь 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	0,00	0,00
ИТОГО:					30544,18

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму **30 544,18р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК