

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ача, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева:

Σ= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16156,20
	Материалы(ключ,замок навесной от подвала 2-х подъездного здания)	2	шт	90,00	180,00
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1716,00	кв.м	3,00	5148,00
	материалы				416,00
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжение, газоснабжения					
3	Лабораторные испытания сетей электроснабжения	по договору с ООО "Энергосервис"			8500,00
Содержание системы вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,35	1884,89
5	Прочистка канализац. лежача, выпуска диам. 110мм, 1п (17, 29.08.2019)	0,22	100 пог.м	28659,92	6305,18
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,00	10770,80
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2019г	349,41	кВт*ч	4,81	1680,66
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	65623,29	3281,17
9	Услуги банка				406,22
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	9046,00	9046,00
ИТОГО:					63775,12

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **63 775,12р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписывается настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК