

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице I ровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 41у/2018 от 01.08.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121:

S= 5692,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	19922,70
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	116,00	1 прибор учета	31,00	3596,00
4	Техническое диагностирование ВДГО (первичное)	по договору с ООО "Эгида"			42000,00
5	Установка, розетки, авт.выключателя 20А (1п5эт для обеспечения проведения работ на крыше МКД)	Акт КС-2 (прилагается)			1012,90
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв.работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5692,20	кв.м	0,40	2276,88
7	Прочистка канализации диаметром 110мм (23.08.2019 подвал под бп, лежак, выпуск)	0,10	100 пог.м	28659,92	2865,99
8	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.65,68 (по обращению кв. 65 о протечке)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
9	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по обр.	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
10	Восстановление электроснабжения кв.114	1,00	1 уст.	387,30	387,30
	Материалы				21,31
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
11	Электрическая энергия за июль 2019г	1834,58	кВт*ч	4,81	8824,33
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
12	Услуги по управлению МКД	5692,20	кв.м	2,20	12522,84
<b>Прочие услуги</b>					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	92638,23	4631,92
14	Услуги банка				561,70
15	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июль 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>105420,93</b>

2. Всего за период с 01.08.2019г по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму 105 420,93р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон. Исполнитель и Заказчик подписали настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature and initials of the contractor (Исполнитель).

Handwritten signature and initials of the client (Заказчик).