

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2594,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9081,80
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	733,00	кв.м	3,00	2199,00
	материалы				184,46
Благоустройство территории					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабж., ВДГО					
3	Техническое обслуживание ВДГО	по договору с АО "Газпром"			11593,03
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
5	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 3п 2эт, 5эт.	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы накаливания на светодн., 5W	2,00	1 лампа	102,19	204,38
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2594,80	кв.м	0,40	1037,92
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2019г	0,98	кВт*ч	4,81	4,71
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2594,80	кв.м	2,20	5708,56
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	34394,65	1719,73
10	Услуги банка				205,66
11	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за июль, июнь 2019г	2	месяц	5000,00	10000,00
ИТОГО:					43349,68

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **43 349,68р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

