

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД зича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 6370,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22297,80
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	2300,00	кв.м	3,00	6900,00
					555,75
Содержание объектов благоустройства					
3	Демонтаж трубостоек бельевых	Акт КС-2 (прилагается)			5599,75
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, га					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание конструктивных элементов					
5	Смена замков врезных (кладовая, 4п)				
Содержание систем вентиляции					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Монтаж уличного освещения по фасаду здания МКД (8-9 п.)	Акт КС-2 (прилагается)			6924,99
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6370,80	кв.м	0,40	2548,32
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2019г	764,14	кВт*ч	4,81	3675,51
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	6370,80	кв.м	2,20	14015,76
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	101537,65	5076,88
11	Услуги банка				621,97
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД, ответственному за снятие показаний ИПУ за июль 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	10000,00	10000,00
ИТОГО:					78650,50

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **78 650,50р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору между Сторонами друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному в каждой из сторон, составившей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Б. Н