

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ~~Ивановны~~ ~~Ивановны~~, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка, клумб (в сезон)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
3	Техническое диагностирование ВДГО (первичное)	по договору с ООО "Эгида"			24500,00
4	Гидравлические испытания системы ЦО здания выше 5-ти этажей	7,532	100 м трубопр.	995,75	7500,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание лифтов					
5	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
	материалы (конденсатор, вентилятор лебедки лифта)				10100,00
Ремонт общего имущества					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июль 2019г	1904,67	кВт*ч	4,81	9161,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
8	Осмотр инженерных сетей ГВС: кв.58 (по обр. о слабом напоре, низкой темп.)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
9	Прочистка канализации диам.110мм (03,27,30.08.2019)	0,33	100 пог.м	28659,92	9457,77
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
Прочие услуги					0,00
ИТОГО:					87736,06

2. Всего за период с 01.08.2019 по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **87 736,06р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

Л.И.Бетеева

[Handwritten signature]