Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк 31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД № (ча с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнеишем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у/2019 от 21.05.2019 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 118Б**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Калинина:**

S= 3761,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11283,60
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2376,00	кв.м	3,00	7128,00
	материалы				620,06
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях.	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Техническое диагностирование ВДГО (первичное, по предписанию ГЖИ КК)	по договору с ООО "Эгида"			27300,00
5	Гидравлические испытания системы ЦО	16,3	100 м трубопр.	598,53	9756,04
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
6	Ремонт элеваторных узлов СЦО (подвал)	Акт КС-2 (прилагается)			18018,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3761,20	кв.м	0,40	1504,48
8	Временное устранение течи канализации (подвал под 2п)	Акт КС-2 (прилагается)			840,45
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
9	Электрическая энергия за июль 2019г	1072,00	кВт*ч	4,81	5156,32
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3761,20	кв.м	2,20	8274,64
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	57754,87	2887,74
12	Услуги банка				357,64
	ИТОГО:				**93561,55**

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **93 561,55р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подтверждает настоящий Ак

ИСПОЛНИТЕЛЬ Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК 8.09.19