

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Вал [имя], с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 3145,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,60
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Плановый профилактический ремонт (ППР) этажных распределительных щитов (20 РЩ) и вводно-распределит. устройств (1 ВРУ)	Акт КС-2 (прилагается)			13253,47
4	Гидравлические испытания системы ЦО	9,84	100 м тр-дов	598,53	5889,54
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание газопроводов					
5	Техническое диагностирование ВДГО (первичное)	по договору с ООО "Эгида"			24500,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Смена участков трубопроводов, магистральной запорной арматуры на инженерных сетях СЦО	Акт КС-2 (прилагается)			44679,54
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,20	кв.м	0,37	1163,72
8	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.40,43	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3145,20	кв.м	1,88	5912,98
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за июль 2019г	829,19	кВт*ч	4,81	3988,40
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	34702,89	1735,15
12	Услуги банка				189,31
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	6897,00	6897,00
ИТОГО:					119007,99

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **119 007,99р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, и имеет равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

